

Editorial

La revista **ARQUITECTURA +** de la Facultad de Arquitectura llega a su segunda edición, siendo el resultado de un gran esfuerzo de parte del responsable Msc. Arq. Erasmo Aguilar, sabiendo que es una tarea constante e insistente por tratar de conseguir que los autores e investigadores nos permitan sus artículos para ser integrados en este número.

No obstante, la revista **ARQUITECTURA +** se presenta con artículos de mucho interés para el lector, puesto que, desarrolla temas de aspectos sociales que contribuyen a lograr soluciones integrales y amigables con el ambiente, partiendo del análisis de una problemática específica, como es el caso de la investigación que dio como resultado la Metodología para evaluación de daños en edificios patrimoniales por afectación sísmica, desarrollada ante la necesidad de valorar el daño y afectaciones sufridas por bienes inmuebles durante los sismos ocurridos en León durante el 2014. Destaca también el trabajo efectuado acerca del caso del ordenamiento del casco urbano de San Nicolás, en la ciudad de Estelí, caracterizando el riesgo de movimiento múltiple de laderas, la que fue acompañada de una propuesta de zonificación del territorio.

Otro de los temas es el del uso eficiente del agua en edificios verdes, que estudia y analiza la experiencia que se ha aplicado en Taiwan, la cual, se puede considerar para ser aplicado a algunos de los lugares de Nicaragua, que en la actualidad presentan problemas de abastecimiento de este vital líquido.

Esperamos seguir trabajando con ahínco y aportando desde este medio con nuevas ideas y propuestas integrales y amigables con el ambiente, aplicables a los diferentes sectores sociales y a la vez, que seamos parte del futuro desarrollo y bienestar de nuestro pueblo.



Arq. Luis Chávez Quintero

Decano

Facultad de Arquitectura

Universidad Nacional de Ingeniería

Managua, Nicaragua